

# 北京市朝阳区人民政府公报

2020 年

第 1 期

北京市朝阳区人民政府办公室主办

## 目 录

北京市朝阳区人民政府关于印发《政府工作报告》的通知 (朝政发〔2020〕1号) .....	01
北京市朝阳区人民政府办公室关于支持企业应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情稳定发展的若干措施 (朝政办发〔2020〕2号) .....	11
北京市朝阳区人民政府办公室关于 2019 年挂牌重大(突出)及区域性火灾隐患销账的通知 (朝政办函〔2020〕2号) .....	16
北京市朝阳区人民政府办公室关于认真做好 2020 年重大(突出)及区域性火灾隐患挂牌督办工作的通知 (朝政办函〔2020〕3号) .....	25
北京市朝阳区人民政府办公室关于印发《北京市朝阳区污染防治攻坚战 2020 年行动计划》的通知 (朝政办发〔2020〕3号) .....	44



**北京市朝阳区人民政府**  
**关于印发《政府工作报告》的通知**

**朝政发〔2020〕1号**

各街道办事处、地区办事处（乡政府），区政府各委、办、局，各区属机构：

现将文献同志在北京市朝阳区第十六届人民代表大会第六次会议上所作的《政府工作报告》印发给你们，请认真组织学习，并结合本地区、本部门、本单位实际贯彻落实。

北京市朝阳区人民政府

2020年1月15日

# 政府工作报告

——2020年1月4日在朝阳区第十六届人民代表大会

第六次会议上

朝阳区人民政府区长 文献

各位代表：

现在，我代表朝阳区人民政府，向大会报告工作，请予审议，并请各位政协委员提出意见。

## 一、2019年工作回顾

2019年是大事之年、喜事之年，是全面建成小康社会关键之年。我们以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中全会精神，深入贯彻习近平总书记对北京重要讲话精神，在市委、市政府和区委的坚强领导下，在区人大、区政协的监督支持下，以新中国成立70周年庆祝活动服务保障为工作主线，以文化、国际化、大尺度绿化为主攻方向，加快推进区域高质量发展，各项事业取得了新进展、新成效。

### （一）强化政治担当，重大活动服务保障任务圆满完成

坚持“精益求精、万万无一失”，高位统筹、全区动员、一体推进，高标准完成新中国成立70周年庆祝活动、第二届“一带一路”国际合作高峰论坛、2019年中国北京世界园艺博览会、亚洲文明对话大会服务保障任务。

筹备工作严密高效。围绕新中国成立70周年庆祝活动服务保障，统筹各方资源，反复磨合细节，经过一年的充分准备和三次全流程演练，圆满完成14大类服务保障任务。历经213天的刻苦训练，女民兵方阵以飒爽英姿、严整军容接受检阅，获得了广泛赞誉。全力以赴做好保障，为彩车组装、演练、转场、展览展示，创造了最佳条件。全体参训参演人员、全部服务保障人员、全区广大人民群众满怀热情、无私奉献，以实际行动践行了“最高标准、最严要求、最好状态”的庄严承诺。

环境建设亮彩纷呈。完成210处环境提升、143处景观布置，设置大型立体花坛18处、中小型花坛183处，“丹凤朝阳”主题花坛亮相世园会。以奥林匹克塔为核心打造的光影秀成为首都夜晚的亮丽风景线，国庆期间CBD、大望京等五大区域建筑物同时“点亮”，以绚丽喜庆的节日氛围为祖国献礼。

社会秩序和谐稳定。开展安全生产“护航·70”“春雷”“秋实”等专项行动，加强老旧小区、木质顶房屋、堆物堆料等领域消防整治，排查整改隐患18万余项，安全生产事故起数、死亡人数连续三年实现“双下降”，火灾事故起数下降7.7%。食品药品抽检抽验合格率分别达到98.6%和99%。深化“社会矛盾化解年”工作，群众上访总量、集体访量持续下降。率先建立三级处非工作

体系，金融风险平稳可控，实现“五个显著下降”。我区成为北京市首个全国禁毒示范区。深入开展扫黑除恶专项斗争，群众安全感指数达到历史最好水平。

## （二）强化总规落实，区域功能优化迈出坚实步伐

坚持疏提并举、城乡统筹，持续优化空间布局，减量发展取得明显成效。

分级分类规划向纵深推进。分区规划率先完成网上和现场公示，获得市政府正式批复。区域市政基础设施、海绵城市专项规划编制完成。首次面向社会公开招募 49 个街区责任规划师团队，街区更新迈入专业化新阶段。“一廊”地区“五大提升工程”和城乡发展“六个一百”工程累计完成五年总任务量的 85%。

“疏解整治促提升”专项行动成效显著。超前谋划，挂图作战，15 项市级年度量化考核任务中，8 项超额完成，14 项排名全市前三，6 项排名全市第一。聚焦金盏、黑庄户等重点区域实施大体量疏解，拆除腾退 661 万平方米，实现“场清地净”587.5 万平方米。在 12 个街乡启动基本无违法建设街乡创建工作。2000 余万吨历史遗留建筑垃圾全部得到有效处置。全年共疏解一般制造业企业 26 家、商品交易市场 9 家，实现“开墙打洞”动态清零。优化提升持续发力，圆满完成背街小巷整治提升三年行动任务，建设提升便民商业网点 118 个，在全市率先试点“便利药店”新模式，实现留白增绿 260 公顷。

农村城市化实现新突破。“一绿”地区管庄村拆迁腾退全部完成、创造了 4 天 100% 签约的腾退“新速度”，“二绿”地区实现黑桥村等 5 个村拆迁腾退、8 个村整建制转居。创新成立农村建设项目审批协调机制工作专班，安置房建设及房产证办理、产业项目、土地上市 4 类 62 个项目前期手续全面加快，李罗营新村安置房实现开工。集体资产清产核资、常营乡级产权制度改革全面完成，平房、太阳宫 2 个乡的村级产权制度改革基本完成。未拆迁村全部通过市级农村人居环境验收。美丽乡村第一批建设任务基本完成、第二批前期工作启动，打造了白家楼精品示范村。

## （三）强化提质增效，经济调整转型进入关键阶段

坚决落实中央“六稳”要求，狠抓运行调度，深化创新驱动，精准服务企业，发展动能持续增强。预计地区生产总值突破 6500 亿元，增长 6.1% 左右。

稳增长力度全面加大。面对复杂严峻的经济形势和持续增加的下行压力，全区上下积极应对、主动出击，建立区、街乡两级稳增长工作常态化机制，全力以赴稳存量、促增量、防变量，有效克服了批发零售业财政收入下降超过 20% 等因素带来的不利影响，实现了来之不易的经济稳定增长。全面推进消费升级，引进各类首店 150 余家，首家市内免税店落户，全市首批“夜京城”地标、商圈半数以上在朝阳，预计总消费增长 5.1% 以上。积极扩大有效投资，健全项目储备库，预计建安投资达到 450 亿元左右。全面落实国家减税降费政策，让利于企、让利于民，预计全年减轻企业和社会税费负担 400 亿元左右。及时调整年度一般公共预算收入增幅，全年完成 536.4 亿元，增长 0.5%。

产业新动能加速集聚。服务业加快高端化发展，新增佳能医疗等跨国公司地区总部 4 家，国家管网、中国重燃、德勤等具有重要影响力的企业相继入驻。金融业加快多元化发展，新引入韩

亚银行、中信消费金融等金融机构 40 家，实现财政收入增长 13.1%。文化产业辐射带动作用不断增强，实施国家文化产业创新实验区“政策 50 条”，引入首个国家级 5G 新媒体平台央视频公司，发起成立国际文化产业园区发展联盟，天海科技广场等一批新改造园区投入使用。创新生态加速完善，成立朝阳科创公司，启动中关村朝阳国际创投集聚区建设，中国工业互联网研究院、鲲鹏联合创新中心等重点机构以及雀巢研发、极限人工智能等创新型企业形成集聚发展态势，有效发明专利拥有量、技术合同交易额分别增长 16%和 21%。

国际化提升实现多点突破。开展新一轮服务业扩大开放试点工作，推出 12 项开放新举措，实现 39 个重点项目落地，居全市首位。CBD 国际化提升三年行动计划 105 项任务全面启动、36 项任务取得明显进展，招商服务大厅启用，核心区中信大厦等 5 个项目建成、4 个项目正在招商，郎家园 110 千伏变电站和移动变电站实现电力供应，城市森林公园建成开园，双语标识加快规范提升。紧抓第四使馆区建设重大机遇，启动金盏国际合作服务区整体发展规划研究。中关村朝阳园北区控制性详细规划编制完成，国际电子总部三期、E5 三期项目竣工，阿里巴巴北京总部园区正式开工。奥运功能区重大项目加快建设，亚投行总部大楼、城奥大厦正式竣工。

营商环境改革持续提速。推进“一门、一窗、一网、一次”政务服务流程再造，实现 800 余项事项“掌上可办”，600 余项高频事项“最多跑一次”或“一次不用跑”，实现新开办企业最快 20 分钟办结、不动产登记最快 45 分钟办结、社会投资简易低风险项目最快 3 个工作日可领取规划及施工许可证，创造了朝阳“极速”模式并在全市推广。北部市场监管和税务联合服务大厅投入使用。建立涵盖 117 家重点企业的“服务包”常态化工作机制，开通为企服务直达专线，设立企业服务专员。创新建立“朝我说”线上线下意见征询平台，推出 60 个“朝好办”主题办理事项。我区连续两年在全市营商环境评价中排名第一。

#### （四）强化精细治理，城市建设管理取得重要突破

深入贯彻“城市管理应该像绣花一样精细”的要求，推动市容环境洁化、序化、亮化，区域环境更加宜居。

大尺度绿化持续推进。坚持多元增绿、见缝插绿、精准建绿，加快实施百万亩造林，新增改造绿化面积 781 公顷。全力抓好区人大议案办理，温榆河公园一期起步区主体完工。建成 21 处小微绿地，完成 11 个老旧小区绿化改造、15 条重点道路绿化提升。坚决整改绿地认建认养及公园配套用房出租中侵害群众利益问题，园林绿化资源保护管理更加制度化、规范化。

污染防治持续加强。深化“一微克”行动，狠抓柴油货车、扬尘、挥发性有机物精准治理，实现建筑工地“绿色围挡”全覆盖，PM<sub>2.5</sub>年均浓度为 43 微克/立方米，降低 17.3%，达到近年来最好水平。在全市率先建成河长制管理平台，各级河长巡河率、问题整改率均达到 100%。5 处国考、市考断面水质稳定达标，77 条小微水体治理完成，实现全域消除黑臭水体。亮马河国际风情水岸主体完工，北小河等 4 处河湖被评为市级优美河湖。

精治共治法治持续深入。坚持以法律、制度、规范和标准管理城市。推动 5G 技术在科技冬奥、智慧交通、教育医疗、政务服务等领域率先应用，CBD 成为移动 5G 商用示范首选地，全区建成 5G

基站 2100 余个，占全市 20%。“城市大脑”和“雪亮工程”在多个领域实现初步应用。启动交通建设“三个一百”计划，望京东路等 20 条主次支路竣工，30 项疏堵工程、150 公里慢行系统改造完工。新建立体停车场 5 处，多种方式扩充停车位 1.1 万个。拆除围栏护栏 473 公里。完成 CBD 西北区交通优化示范工程，打造了慢行优先、车路协同的智慧交通环境，治理经验在全市推广。完成京包线北苑家园段、京秦铁路小海子村段等铁路沿线环境综合整治。在 9 个街道试点“一把扫帚扫到底”模式，推行人行步道定期冲刷，实现各级各类道路清扫保洁全覆盖。推进“厕所革命”，完成全部旱厕升级改造。垃圾分类示范片区实现全覆盖。全域创建国家卫生区一次性通过国家暗访验收。

### （五）强化需求导向，民生各项事业实现全面进步

始终坚持以人民为中心的发展思想，深化改革、守住底线，向前一步、主动服务，群众福祉持续改善。预计居民人均可支配收入增长 8.9%，城镇登记失业率为 0.72%。

群众诉求办理呈现新气象。紧抓 12345 市民服务热线诉求直派街乡契机，深化“街乡吹哨、部门报到”改革，推动“接诉即办”向“未诉先办”延伸，群众诉求响应率始终保持在 100%，解决率、满意率较年初分别提升 20 个和 26 个百分点。深化党政群共商共治，实现居民议事厅规范化建设全覆盖，全年办理区、街乡、社区（村）三级实事 1238 件。

基层治理迈入新阶段。贯彻全市街道工作会议精神，落实“基层建设年”三年行动计划，我区成为全国街道服务管理创新实验区。推进社区减负增效，优化调整 14 个大型社区，社区填报表格由 78 项减至 3 项。成立区级物业管理协会，发布老旧小区物业服务标准，探索出国企托底、社会资本参与等老旧小区改造和物业管理典型模式，多项工作经验在全市推广。建成 42 个全要素小区、257 个全景楼院，实现“一刻钟社区服务圈”全覆盖。甘露园、南湖西里等小区环境整治取得明显成效。双井街道入选联合国人居署可持续发展试点社区。

公共服务水平实现新提升。推行失业保险费返还等就业促进政策，出台职业技能提升行动三年实施方案，多渠道开发就业岗位 10.9 万个。新建、改扩建 5 所中小学，新增 3 所高校合作办学学校，中小学优质教育资源覆盖率达到 98%，学前教育普惠性学位占比提升至 72%，引进名优校长、特级教师、博士等人才 102 名。新建妇科、紧密型儿科医联体，朝阳医院常营院区、安贞东方医院开工建设，垂杨柳医院改扩建项目实现开诊。351 家医疗机构完成医耗联动综合改革，公立医院综合改革工作获得国务院通报表扬。我区成为国家安宁疗护试点区。积极应对豆各庄地区疫情、输入型鼠疫病例两起公共卫生突发事件，综合应急处置能力进一步提升。在全市率先出台百岁老人优待服务办法、养老居家改造适配评估标准，新增养老驿站 23 个、养老床位 1120 张，实现街乡养老照料中心全覆盖、高龄有需求老年人“一键呼”服务全覆盖。我区被确定为全国居家和社区养老服务改革试点区。建立新时代文明实践三级工作体系，我区成为全国第二批试点地区。打造国际文化交流中心，形成全市首个“一公里阅读生活圈”，文化产品和服务更趋多样化、特色化。大运河文化带神木廊房、神木谣御碑亭项目完工，八里桥公园建设完成、新桥竣工通车。区档案馆新馆开工建设。做好 2022 年北京冬奥会、冬残奥会筹办保障工作，国家速滑馆“冰丝带”整体

亮相，冬奥村主体结构封顶，国家会议中心二期等项目加快建设，速滑馆南路、北路建成使用。充分利用公园、河湖空间，建成并开放百万平方米室外冰雪场地。建设筹集各类政策性住房 1.9 万套、竣工 1.4 万套。完成棚户区改造 5127 户。老旧小区加装电梯开工 762 部、完成 306 部，数量均居全市首位。

扶贫协作取得新成效。投入各类扶贫资金 5.9 亿元，在全市率先设立防返贫基金，在京客隆 100 家门店设置扶贫产品专柜或专区，北京市消费扶贫双创中心朝阳分中心投入运行，我区在全市扶贫协作和对口支援工作考核中排名第一。

与此同时，妇女儿童、残疾人事业取得新发展，双拥共建、民族宗教、侨务对台、外事旅游、档案方志等各项工作全面进步。

我们扎实开展“不忘初心、牢记使命”主题教育，推动学习教育、调查研究、检视问题、整改落实有机融合、贯穿始终。我们全面推进依法行政，认真执行区人大及其常委会的决议和决定，自觉接受人大法律监督、工作监督和政协民主监督，全年办复市区人大代表建议、政协提案 502 件。开展全国法治政府建设示范区创建，全面推行行政执法“三项制度”，编制法治政府白皮书、信用政府白皮书。稳妥有序推进并完成区级机构改革，全面启动街道机构改革，开展乡机构改革试点。坚决落实国家监委监察建议、市委巡视、规自领域专项巡视巡察等反馈问题的整改工作。严管财政资金、国有资产、公共资源，加强专项审计和跟踪审计。严防“四风”问题反弹回潮，坚决肃清孙政才、吕锡文、李士祥、鲁炜、陈刚的流毒影响，努力营造风清气正的政治生态。

各位代表，过去一年是拼搏的一年、奋斗的一年，也是必将载入史册的一年。全区上下以高度的政治责任感和历史使命感，主动扛起大区责任，始终坚守为民初心，精诚团结、连续奋战，圆满完成了新中国成立 70 周年庆祝活动服务保障任务，推动朝阳区实现了更高质量、更有效率、更加公平、更可持续的发展。成绩来之不易，这是市委、市政府和区委坚强领导的结果，是区人大、区政协监督支持的结果，是全区干部群众勠力同心、锐意进取的结果。在此，我代表区政府，向奋战在各条战线上的全区人民，向人大代表、政协委员、各民主党派、人民团体、社会各界人士，向大力支持我们工作的驻区中央、市属单位和解放军、武警部队，表示崇高敬意和衷心感谢！

总结成绩的同时，我们也认识到，区域发展还面临许多难题和挑战。一是保持经济稳定增长面临较大压力。世界经济格局正在深刻调整，我区经济因外向型程度高更易受外部环境影响，下行压力持续加大。实现高基数上的稳定增长，还需进一步提升科技、文化等产业支撑作用，加快培育新的经济增长点。二是减量发展任务依然艰巨。疏解整治进入“啃硬骨头”的关键阶段，农村地区拆迁腾退、产业升级的路径创新还需加快，完成总规确定的各项减量任务，需要付出更大努力。三是城市治理和公共服务水平与群众需求还有差距。对标“七有”要求和“五性”需求，在群众关切的幼儿托育、教育医疗、住房保障以及宜居性、安全性等方面，还存在一些短板和薄弱环节。四是防范化解各类风险的能力还需提升。当前，金融、科技、社会等领域风险叠加，多种利益诉求交织，在高度警惕“黑天鹅”事件、防范“灰犀牛”事件上，还要下更大功夫。对于这些问题，我们将采取务实有效措施，在今后工作中认真加以解决。

## 二、2020 年工作任务

2020 年是全面建成小康社会和“十三五”规划收官之年。今年政府工作的总体要求是：坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中全会以及中央经济工作会议精神，深入贯彻习近平总书记对北京重要讲话精神，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”，紧扣全面建成小康社会目标任务，坚持稳中求进工作总基调，坚持新发展理念，坚持以供给侧结构性改革为主线，坚持以改革开放为动力，继续大力加强“四个中心”功能建设、提高“四个服务”水平，抓好“三件大事”，打好三大攻坚战，扎实推动高质量发展，切实保障和改善民生，全力维护区域安全稳定，不断将全面从严治党引向深入，奋力谱写朝阳发展新篇章。经济社会发展主要预期目标是：地区生产总值增长 6%左右，居民人均可支配收入增长 6%以上，城镇登记失业率控制在 1.5%以内，一般公共预算收入增长 0.5%左右。

实现上述目标，必须坚定发展信心，积极应对风险挑战，立足区域发展优势，扩大高水平开放，加快国际化提升，培育新动能，打造新引擎；必须强化治理效能，加强系统治理、依法治理、综合治理、源头治理，用创新理念突破难题，用制度机制巩固成果；必须突出质量提升，对标国际一流，对接群众需求，深耕细作、精雕细琢，解决好发展不平衡、不充分问题，激发城市潜力，提升城市活力，彰显城市魅力。

### （一）注重规划引领，在减量发展中优化功能品质

强化规划刚性约束，统筹推进功能疏解、城乡一体发展，全面完成“十三五”规划任务，科学谋划“十四五”时期发展。

不折不扣落实各项规划任务。坚决落实总规要求，全面实施分区规划，加快制定控制性详细规划街区指引。坚决守住城市发展的“天花板”和“红线”，推进城乡建设用地增减挂钩，确保完成减量任务。完成第三次全国国土调查工作。深化责任规划师制度，打造街区更新样板。做好“十三五”规划收官各项工作，全力完成规划纲要主要指标、32 个专项规划重点任务。

确保“疏解整治促提升”专项行动圆满完成。聚焦十八里店等重点区域开展存量疏解，拆除并实现“场清地净”的面积不少于 260 万平方米。力争全部街道实现基本无违法建设。全年疏解一般制造业企业 11 家、商品交易市场 2 家。完善常态化治理机制，巩固背街小巷、地铁站口周边环境治理成果。加强生态修复和城市修补，推进便民商业梯次布局和功能完善，建设提升 110 个便民商业网点，实现留白增绿 172 公顷。积极助力城市副中心、雄安新区、津冀协作地区建设，促进功能互补、共同发展。

加快推进城乡统筹发展。坚持农村城市化方向，系统研究各乡城市化路径，力争三间房、管庄等乡拆迁腾退任务全部完成。研究制定“村地区管”实施办法，促进土地资源集约高效利用。加快前期手续办理，实现 13 个安置房项目和颐堤港二期开工，加速土地上市步伐。加快乡级产权制度改革。完成第二批美丽乡村建设，大力拆除私搭乱建，打造优美、整洁、文明的人居环境。

科学编制“十四五”规划。准确把握新阶段朝阳发展的新形势、新任务，立足功能定位，在更高层次上谋划未来发展。坚持城乡统筹、均衡发展、多规合一，加强规划纲要与分区规划、区

域规划、各领域专项规划的衔接，强化大数据支撑，算好经济账、空间账、供需账，实现一张蓝图绘到底。坚持开门编规划，广泛凝聚各方智慧，提高规划编制的透明度和社会参与度。

## （二）注重开放创新，在动能转换中提高经济质量

坚持稳字当头、积极进取，深化稳增长工作常态化机制，持续挖潜力、增动力、激活力，保持经济运行在合理区间，加快构建高精尖经济结构。

着力培育产业发展新优势。促进消费提质扩容，抓好商圈改造提升，发展有品质的夜间经济。积极扩大有效投资，压茬推进重点项目建设。用足用好各类产业政策和高品质楼宇空间，进一步引入跨国公司地区总部、外资金融机构、投资性公司。持续优化创新生态，以人工智能、工业互联网、5G、医药健康等为重点，促进国际研发创新资源集聚，培育和引进隐形冠军企业。完善国际化知识产权服务平台，加大对高质量专利的支持力度，促进前沿科技成果转化。提升国家文化产业创新实验区发展质量，完成“百园工程”，培育一批企业做大做强。加强国有资本布局 and 国企改革整体设计，加快国企调整重组和资源整合，引导国有资本向城市治理、科技创新、教育文化等领域布局。

全面提升国际化水平。争取新一轮服务业扩大开放政策落地，提高利用外资效益，推动更高质量的“引进来”和更高层次的“走出去”。加快实施CBD国际化提升三年行动计划，推进核心区地下空间、文化设施项目建设，力争完成永安里项目征收、启动500千伏变电站项目征收，推进国贸中心至财富中心地下空间连通工程。全力服务保障第四使馆区建设，按节点建设周边道路及配套设施，推进轨道交通一体化项目，确保金盏国际合作服务区规划编制取得阶段性成果，打造“第二个三里屯”。推进中关村朝阳园重点项目建设，实施电子城地区改造提升，以国际创投集聚区建设促进优质项目落地。强化奥运功能区国际交往窗口和金融服务功能，围绕亚投行入驻，高水平做好服务及亚洲金融大厦、北投科创大厦、城奥大厦等楼宇的招商工作。做好亚投行年会、京交会等国际性会议的服务保障工作。

持续深化营商环境改革。全面落实《优化营商环境条例》和市级政策，加快重点领域和关键环节改革，推动营商环境保持全市领先、迈向国际一流。以“办好一件事”为标准推动全流程改革，实现60%的政务服务事项从“网上可办”到“网上深办”。建成“朝阳通”公共服务综合平台。加快望京国际人才社区建设，完善人才引进、激励、住房保障等工作体系。精准对接企业需求，量身定制“服务包”，支持民营经济发展，切实做到“企有所呼、我有所为”。

## （三）注重全域提升，在精细化管理中改善人居环境

巩固并扩大生态建设成效，深化并推广智能管理经验，以点带面、系统推进，建设“天蓝、水清、土净、地绿”的大美朝阳。

提升生态环境品质。紧扣大气污染源结构变化，推动移动源低排放化、扬尘管控精细化，降低道路尘负荷，力争PM2.5年均浓度、三年滑动平均浓度继续下降。做深做实河长制，推进主要河湖水质提升，开展坝河水系景观廊道建设，巩固黑臭水体、小微水体治理成效。积极推进国家森林城市创建工作，启动朝阳公园整体提升以及温榆河公园朝阳段一期、金盏森林公园二期等项

目建设，全年建成6个城市公园、4个郊野公园，新建绿道11公里，新增改造绿化面积672公顷。

建设智慧便捷交通系统。建成来广营北路一期、顺白路等10条主次支路，完成不少于100公里的慢行系统治理，新增停车位4000个。全力服务京沈客专如期开通，力争沿线10个跨铁路预留节点、星火站6条配套道路建设完工。在京包铁路（朝阳北路至姚家园路段）推动建设3座跨铁路地下通道。完成裕民中路等20条道路永久路灯建设。在新建区域全面推行“多杆合一”和“一头多用”。开展CBD、望京、三里屯、青年路等区域交通综合治理，打造人性化、智能化、国际化的交通环境。

促进城市高效有序安全运行。推动“城市大脑”与市区部门、各街乡信息系统数据共融、功能互通。提高5G网络连续覆盖能力，加快27个应用场景项目建设。落实新修订的《北京市生活垃圾管理条例》，探索建立“垃圾不落地”机制，启动129个密闭式清洁站升级改造，促进生活垃圾减量化、资源化、无害化。全力创建国家卫生区。严格落实安全生产责任制，强化隐患排查治理，分级分批分行业开展安全培训，全力争创全国首批安全发展示范城市。健全应急预案体系，提高抢险救援和应急处置能力。加强质量安全管理与食品药品监管。建设全市防范化解金融风险教育基地，稳步推动网贷机构良性退出或转型。深化“互联网+信访”工作模式，做好矛盾纠纷排查调处。启动市域社会治理现代化试点工作。完善社会治安防控体系，确保取得扫黑除恶专项斗争压倒性胜利。

#### （四）注重补齐短板，在主动解忧中增进群众福祉

紧扣民生“七有”要求和“五性”需求，加强普惠性、基础性、兜底性民生建设，解决好群众的操心事、烦心事、揪心事。

创新基层社会治理。落实《北京市街道办事处条例》，以赋权、下沉、增效为重点，进一步强化基层服务管理职能。推进居民议事厅从社区向网格延伸，推广“网上议事厅”等自治模式。建成20个全要素小区、258个全景楼院，实现社区“全岗社工”全覆盖。推动城市有机更新，加快老旧小区改造和物业管理转型升级，做好公共空间优化、电梯加装等工作。深化“街乡吹哨、部门报到”改革，推动主动治理、“未诉先办”，进一步提升12345市民服务热线诉求解决率、满意率。

提高公共服务供给质量。抓好重点群体精准帮扶，健全立体化技能培训服务机制，全力创建市级充分就业区。持续提升教育发展质量，新增9所幼儿园，新建、改扩建4所中小学，增加各类学位1.2万个，将学前教育普惠性学位占比提升至80%以上，实现中小学优质教育资源全覆盖。开展3岁以下婴幼儿照护服务试点。加快朝阳医院常营院区、安贞东方医院建设，开展国际医疗服务试点工作，全力创建全国健康促进区。大力推进全国居家和社区养老服务改革试点区建设，在潘家园、太阳宫等5个街乡建成区域养老联合体，打造老年宜居环境示范社区。在全市率先制定并实施养老驿站质量建设三年行动计划，新增10个养老驿站。加强残疾人、低保低收入群体、困境儿童等困难群体权益保障。全面推进无障碍环境建设。开工建设各类政策性住房约4000套，完成棚户区改造约1000户。开展好第七次全国人口普查。坚决打赢脱贫攻坚战，助力全部受援地

区如期脱贫。

促进文化体育事业蓬勃发展。深化国家公共文化服务体系示范区建设，完善文化设施梯次布局，推进城市书屋特色化、精品化发展，进一步提高街乡文化设施达标率。加强大运河文化带历史文化保护、传承和利用，推进平津闸等文物修缮和神木博物馆建设。开展新时代文明实践中心试点工作，做好新一轮全国文明城区复查迎检。利用疏解腾退空间、公园绿地等场所，因地制宜建设更多体育设施。推进网球运动发展，打造网球运动特色区。主动做好协调服务，推动国家速滑馆、国家游泳中心、国家体育馆、冬奥村等重点新建、改建工程竣工，启动冬奥服务核心区环境整治工程，做好冬奥会、冬残奥会系列测试赛相关工作。

#### **（五）注重服务为民，在效能建设中提升行政能力**

坚持为人民服务、对人民负责、受人民监督，创新行政方式，提高行政效能，努力建设人民满意的服务型政府。

提高政治站位，增强工作执行力。坚决贯彻“看北京首先要从政治上看”的要求，坚决落实中央、市委市政府和区委决策部署，不打折扣、不搞变通。健全权威高效的制度执行机制，加强对制度执行的监督。完善“督考合一”机制，将专业督查和第三方评估紧密结合，促进各项工作全面落实到位。

推进依法行政，增强政府公信力。坚决执行区人大及其常委会的决议和决定，认真听取区政协、民主党派和人民团体意见，认真办理人大代表建议和政协提案。严格规范公正文明执法，实现市场监管领域相关部门“双随机、一公开”全覆盖。落实普法责任制，做好迎接“七五”普法终期验收工作。加大政府信息和政务公开力度。全力争创全国首批法治政府建设示范区。

深入转变作风，增强制度约束力。巩固和拓展“不忘初心、牢记使命”主题教育成果，建立健全长效机制。锲而不舍落实中央八项规定精神，持之以恒反对“四风”，坚决克服形式主义、官僚主义痼疾顽症。牢固树立过“紧日子”的思想，加强预算绩效管理，积极压减一般性支出，将更多资金用于保障和改善民生。深化政策措施落实审计和绩效审计，抓实审计整改。聚焦群众痛点难点焦点，严防严查腐败和作风问题。大兴调查研究之风，深入实际、深入基层、深入群众。利民之事，丝发必兴。我们将全力打通服务群众的“最后一公里”，用心办好群众身边“天大的小事”，始终做到“民有所呼、我有所应”。

各位代表，历史照亮未来，征程未有穷期。让我们更加紧密团结在以习近平同志为核心的党中央周围，在市委、市政府和区委的坚强领导下，紧紧依靠全区人民，开拓进取、真抓实干，为朝阳当好首都高质量发展的排头兵，为北京建设国际一流的和谐宜居之都，为实现“两个一百年”奋斗目标和中华民族伟大复兴的中国梦，作出新的更大的贡献！

**北京市朝阳区人民政府办公室**  
**关于支持企业应对新型冠状病毒感染的肺炎**  
**疫情稳定发展的若干措施**

**朝政办发〔2020〕2号**

各街道办事处、地区办事处（乡政府），区政府各委、办、局，各区属机构：

为全面落实市委、市政府关于新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作部署，全力减轻疫情对企业影响，帮助企业渡过难关，支持企业稳定发展，经区政府同意，制定以下工作措施。

**一、加大资金支持力度**

1. 建立支持企业稳定发展专项资金池。设立总规模3亿元的朝阳区支持企业应对疫情稳定发展专项资金池，重点用于扶持创新创业载体、支持防疫领域科技创新、推动防疫新技术新产品落地、保障企业复工复产、稳定企业就业岗位、加强对企业法律支持、提供线上健康咨询、加强企业员工心理建设等方面，帮助企业应对疫情，支持企业稳定发展。（主责部门：区发展改革委）

**二、降低企业经营成本**

2. 减免中小微企业房租。在朝阳区注册纳税的中小微企业承租区属国有企业京内房产从事生产经营活动，按照政府要求坚持营业或依照防疫规定关闭停业且不裁员、少裁员的，经认定后，免收2月份房租，3月份、4月份房租减半；对承租用于办公用房的中小微企业，经认定后，2月份、3月份、4月份房租减半。在朝阳区注册纳税的中小微企业承租区属事业单位京内房产从事生产经营活动或办公的，参照区属国有企业房产租金减免期限、标准执行。鼓励集体经济组织参照执行。鼓励商务楼宇运营单位为承租企业减免租金，具体事宜双方协商解决，对于采取减免租金措施的，给予奖励支持。鼓励商场卖场、商业街区等物业运营单位为租户减免租金，具体事宜双方协商解决，对于采取减免租金措施的，给予奖励支持。（主责部门：区国资委、区财政局、区农业农村局、区发展改革委、区商务局）

区属国有企业方面租金减免政策，区国资委联系人：张云飞、贾思渊，电话：（010）65094387、（010）65094345

区属事业单位方面租金减免政策，区财政局联系人：辛丽、顾冠华，电话：（010）65090227、（010）65090207

集体经济组织租金减免政策，区农业农村局联系人：门前江、邛学红，电话：（010）65099701、（010）65099265

商务楼宇租金减免奖励政策，区发展改革委联系人：苏品、王丽颖，电话：（010）65090512、（010）65090555

商场卖场、商业街区租金减免奖励政策，区商务局联系人：白杨、卫磊，电话：(010)65099102、(010)65099183

3. 扶持创新创业载体。在疫情期间，为承租在朝阳区注册纳税的中小微企业减免租金的科技创新园、众创空间、创业基地、科技企业孵化器、文化产业园等载体，经行业主管部门认定后，按减免金额的30%给予奖励，每个单位不超过100万元。（主责部门：区科技和信息化局、区文创办、文创实验区管委会、区发展改革委）

科技创新园、众创空间、创业基地、科技企业孵化器减免租金政策认定，由区科技和信息化局负责，联系人：刘悦镛、韩娇，电话：(010)64842996、(010)64842989

国家文创实验区范围内的文化产业园减免租金政策认定，由文创实验区管委会负责，联系人：李孟杰、鲁晓钰，电话：(010)67731194、(010)87771210

国家文创实验区范围外的文化产业园减免租金政策认定，由区文创办负责，联系人：周少英、刘莹，电话：(010)65099847、(010)65099891

4. 认真落实税费减免政策。疫情期间，对受影响较大的中小微企业停征特种设备检验费、污水处理费、占道费。对受疫情影响纳税申报困难的中小微企业，符合法定条件不能按期申报或按期缴纳税款的企业，可依法办理延期申报或延期缴纳税款，最长不超过3个月。对受疫情影响的个体工商户简化停业手续。延期申报、延期缴纳、个体工商户停业事项均可在电子税务局上办理。（主责部门：区财政局、区税务局）

涉企收费减免政策，区财政局联系人：韩耀辉、马杰，电话：(010)65090755、(010)65090347

涉税相关政策，区税务局联系人：杨娜、张佳秋，电话：(010)87426426、(010)87427908

5. 适当延迟缴纳社保费用期限。按照全市统一部署，将2020年1月、2月应缴社会保险费征收期延长至3月底，对于旅游、住宿、餐饮、会展、商贸流通、交通运输、教育培训、文艺演出、影视剧院、冰雪体育等受影响较大的行业企业，经相关行业主管部门确认，可将疫情影响期间应缴社会保险费征收期延长至7月底。延迟缴费期间，不收取滞纳金，不影响正常享受各项社会保险待遇，不影响个人权益记录。（主责部门：区人力社保局）

区人力社保局联系人：李艳秋、田霖，电话：(010)53918591、(010)53918583

### **三、强化金融支持力度**

6. 强化线上金融服务。切实发挥朝阳区中小微企业金融综合服务平台作用，鼓励更多银行机构入驻平台，为全区企业提供线上金融服务，实现企业金融服务需求与金融供给的精准匹配和高效转化。（主责部门：区金融办）

区金融办联系人：赵玮堃、苏叶蕾，电话：(010)65978750—888、(010)65978750—826

7. 强化企业续贷支持。加强对中小微企业续贷支持力度，提供中小微企业应急续贷金融服务，设立朝阳区中小微企业防疫应急续贷基金专项信托计划，为受疫情影响较大的中小微企业发放应急续贷信用类周转贷款。（主责部门：区国资中心、区金融办）

区国资中心联系人：阎麦英、王岩，电话：(010)84537318、(010)84537588-8013

区金融办联系人：赵玮堃、苏叶蕾，电话：（010）65978750—888、（010）65978750—826

#### **四、保障企业正常运营**

8. 加大复工复产服务保障。主动做好对企业防疫工作服务指导，加强对商务楼宇疫情防控，全力帮助复工企业、开复工重点建设工程项目采购口罩等急需防疫物资，帮助企业在疫情防控达标前提下开展生产经营活动。努力提供餐饮保障，鼓励支持电商、外卖企业提供无接触配送服务，协调大型餐饮企业提供送餐服务或者订餐自提服务。积极帮助疫情防控期间有需求的企业协调员工住宿周转，解决员工住宿困难。（主责部门：区发展改革委、区住房城乡建设委、区商务局、区文化和旅游局）

涉及商务楼宇疫情防控和复工企业急需防疫物资，区发展改革委联系人：贾楠、陈珊，电话：（010）65090556、（010）65090607

涉及开复工重点建设工程项目急需防疫物资，区住房城乡建设委联系人：王小刚、郝桐，电话：（010）85641791、（010）85641788

涉及餐饮保障，区商务局联系人：范永军、马越，电话：（010）65099184、（010）65094597

涉及员工住宿周转，区文化和旅游局联系人：杨迪、陈军，电话：（010）65027454、（010）65020491

9. 鼓励企业稳定工作岗位。认真贯彻落实北京市援企稳岗相关政策措施，对于受疫情影响导致生产经营困难的企业，可以通过与职工协商一致后采取调整薪酬、轮岗轮休、缩短工时、待岗等方式稳定工作岗位。对受疫情影响较大，面临暂时性生产经营困难且恢复有望、坚持不裁员或少裁员的参保企业，可按6个月的上年度本市月人均失业保险金标准和参保职工人数，返还失业保险费。疫情期间，对符合首都功能定位和产业发展方向的中小微企业，截至4月底企业职工平均人数与上年平均人数相比持平或增长20%（不含）以内的，一次性给予该企业3个月应缴纳社会保险费30%的补贴；截至4月底企业职工平均人数与上年平均人数相比增长20%及以上的，一次性给予该企业3个月应缴纳社会保险费50%的补贴。对于享受上述政策的企业，根据岗位需要组织职工（含待岗人员）参加符合规定的职业技能培训，可按每人1000元的标准享受一次性技能提升培训补贴。符合条件的本区失业人员按照有关规定可享受免费培训。（主责部门：区人力社保局）

区人力社保局联系人：朱雅丽、柴军丽，电话：（010）64307301、（010）64364591

10. 加大招工用工支持。在疫情期间，通过多种线上途径向社会广泛发布企业岗位供求信息，积极为受疫情影响较为严重的餐饮、商超等企业以及重点建设工程项目对接用工需求。鼓励短期内用工需求较大的企业与受影响较大的餐饮、旅游行业企业开展短期用工合作。（主责部门：区人力社保局）

区人力社保局联系人：刘艳杰、任奕霏，电话：（010）65090432、（010）65090433

#### **五、支持企业参与防疫科技创新和服务保障**

11. 对涉及防疫领域研发项目予以重点支持。鼓励区内生物医药领域科技企业和相关机构开展针对新型冠状病毒感染的肺炎预防、诊断与治疗创新品种临床研究，鼓励区内人工智能、大数据、

智能制造等领域科技企业围绕疫情防控关键环节开展产品研发与技术应用服务，对取得重大突破的，给予奖励支持。（主责部门：区科技和信息化局、中关村朝阳园管委会）

区科技和信息化局联系人：刘伟凡、林鹏，电话：（010）65099685、（010）65099827

中关村朝阳园管委会联系人：张浩琦、刘亚奇，电话：（010）64312075、（010）64318324

12. 为防疫相关新技术、新产品提供应用场景。围绕疫情防控需要，相关部门及时发布涉及防疫设备、治疗药物、楼宇小区疫情智能管理、线上诊疗、线上心理干预、线上授课辅导等重点领域应用场景，并积极推动应用场景落地。加大政府采购和中小微企业购买产品服务支持力度，加大对中小微企业的倾斜力度，进一步提高面向中小微企业采购的金额和比例。（主责部门：区科技和信息化局、区发展改革委）

涉及场景应用落地，区科技和信息化局联系人：刘伟凡、林鹏，电话：（010）65099685、（010）65099827

涉及加大对中小微企业产品服务采购支持，区发展改革委联系人：车卫红、李建，电话：（010）65090645、（010）65090624

13. 鼓励企业积极参与疫情防控物资保障。对疫情防控过程中，在防疫应急物资保障、生活必需品供应储备等方面做出突出贡献的企业，给予奖励支持。（主责部门：区商务局）

区商务局联系人：白杨、卫磊，电话：（010）65099102、（010）65099183

## **六、精心精准做好企业服务**

14. 推行“不见面”审批服务。主动发布“网上办”事项清单，鼓励企业优先选取“网上办”“掌上办”服务。开通“邮寄办”服务，对于无法通过网上、掌上办理事项，在电话咨询、远程核实及申报材料准备齐全后，企业可选择快递送达方式提交申请材料，办事结果通过邮政快递免费送达。对确需来大厅办理的事项，在“朝阳政务”微信公众号提供预约办理服务，减少企业工作人员在大厅等待滞留时间。（主责部门：区政务服务局）

区政务服务局联系人：田伟、张怡然，电话：（010）64094634、（010）64681802

15. 加强对企业的法律服务。支持各类商协会或行业组织及时收集、整理受疫情影响企业遇到的各类法律问题，并积极向相关单位反映。组织律师事务所、法律专家顾问团队为受疫情影响产生经济纠纷的企业提供咨询、代理服务，降低企业经营风险。（主责部门：区工商联、区司法局）

商协会或行业组织问题反映，区工商联联系人：韩鹏、贾磊，电话：（010）65094914、（010）65094815

企业法律服务，区司法局联系人：刘素红、徐文晖，电话：（010）85821651、（010）85962316

16. 提供心理咨询、干预及建设服务。进一步发挥朝阳区24小时健康咨询热线作用，为企业及其员工提供健康咨询服务。支持引导社会组织、专业机构为企业员工提供免费在线心理咨询服务，缓解企业员工紧张情绪。（主责部门：区卫生健康委）

朝阳区24小时健康咨询热线：（010）87789709

区卫生健康委联系人：张玄武、赵瑞萍，电话：（010）65859622、（010）65859631

17. 强化对外资企业的沟通服务。进一步做好与外资企业沟通联系，及时回应外资企业关切问题，协调解决外资企业遇到的困难，增强外资企业安心经营稳定发展的信心。在外资企业、外籍人员较为聚集的商务楼宇、产业园区和外籍人员公寓、酒店等地发放英语、日语、韩语等多语种防疫通知通告，增强外籍人员对新型冠状病毒感染的肺炎的自我保护能力。（主责部门：区商务局、区金融办、区外办）

一般外资企业，区商务局联系人：程春、李佳静，电话：（010）65094561、（010）65099189  
外资金融机构，区金融办联系人：张春山、王立群，电话：（010）65978750—838、（010）65978750—825

18. 加强对重点企业的沟通服务。优化落实重点企业“服务包”工作机制，扩大重点企业“服务包”范围，做好与市、区两级“服务包”企业沟通联系，及时回应企业提出的诉求，对“服务包”企业在疫情防控方面加以支持，提供更多“雪中送炭”服务，积极帮助企业解决困难和问题。（主责部门：区发展改革委）

区发展改革委联系人：李欣阳、陈珊，电话：（010）65090587、（010）65090607

除经各相关部门认定的直接参与疫情防控工作的企业外，享受以上政策措施的企业须在朝阳区注册纳税，中小微企业须符合工业和信息化部、国家统计局、国家发展改革委、财政部联合发布的《中小微企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号）。上述政策措施自印发之日起实施，有效期至2020年底（文中具体措施有明确期限规定的从其规定，因北京市新型冠状病毒感染的肺炎疫情应急响应结束等原因政策措施不再有必要性的自然失效）。

北京市朝阳区人民政府办公室

2020年2月10日

**北京市朝阳区人民政府办公室**  
**关于 2019 年挂牌重大（突出）及区域性**  
**火灾隐患销账的通知**

**朝政办函〔2020〕2 号**

各街道办事处、地区办事处（乡政府）、区政府各委、办、局，各区属机构：

按照火灾隐患实行“季度报告、定期挂账、跟踪督办、整改销账”常态化监管模式的工作要求，相关部门及街乡主要领导高度重视，形成工作合力，对前期区政府挂牌督办的重大（突出）及区域性火灾隐患开展了集中整治，相关隐患单位积极落实消防安全主体责任，对本单位存在的消防安全隐患高度重视，加大了人力、物力投入，火灾隐患整改效果明显。截至目前，我区区级挂账督办重大火灾隐患共计 16 件，其中 6 件已整改完毕并销账（见附件 1）；突出火灾隐患共计 25 件，其中 16 件已整改完毕并销账（见附件 2）；区域性火灾隐患共计 30 件，其中 5 件已整改完毕并销账（见附件 3）。下一步，各单位要继续加大对遗留挂账火灾隐患的整治力度，严格落实消防安全主体责任，巩固火灾隐患整改成果，确保消防安全。

- 附件：1. 2019 年区级重大火灾隐患挂牌督办销账明细表  
2. 2019 年区级突出火灾隐患挂牌督办销账明细表  
3. 2019 年区级区域性火灾隐患挂牌督办销账明细表

北京市朝阳区人民政府办公室

2020 年 2 月 17 日

## 附件 1

## 2019 年区级重大火灾隐患挂牌督办销账明细表

序号	重大火灾隐患单位名称	详细地址	主体责任单位	存在的主要隐患	整改措施	整改进展	责任督办街乡
1	北京市均豪物业管理股份有限公司（东一时区）	北京市朝阳区双桥东路	北京市均豪物业管理股份有限公司	固定灭火设施不能正常使用或运行；自动喷水灭火系统不能正常使用；火灾自动报警系统处于故障状态，不能恢复正常运行；自动消防设施不能正常联动控制	责令限期改正	已整改	管庄乡
2	北京物美生活超市有限公司双桥东路店	北京市朝阳区双桥东路10号院	北京物美生活超市	固定灭火设施不能正常使用或运行；自动喷水灭火系统不能正常使用；火灾自动报警系统处于故障状态，不能恢复正常运行；自动消防设施不能正常联动控制	责令限期改正	已整改	管庄乡
3	中国电影博物馆	北京市朝阳区崔各庄乡南影路9号	中国电影博物馆	自动喷水灭火系统或其他固定灭火设施不能正常使用或运行；火灾自动报警系统处于故障状态，不能恢复正常运行；自动消防设施不能正常联动控制；防烟排烟设施，不能正常使用或运行	责令限期改正	已整改	崔各庄乡

序号	重大火灾隐患单位名称	详细地址	主体责任单位	存在的主要隐患	整改措施	整改进展	责任督办街乡
4	北京唐人街物业管理有限公司（唐人街大厦）	北京市朝阳区民族园路2号	北京唐人街物业管理有限公司	火灾自动报警系统处于故障状态，不能恢复正常运行；已设置的自动喷水灭火系统不能正常使用或运行	责令限期改正	已整改	亚运村街道
5	北京信和物业管理有限责任公司（天乐园小区）	北京市朝阳区亚运村北苑路68号	北京信和物业管理有限责任公司	室内消火栓系统不能正常使用；防烟、排烟设施不能正常使用或运行；消防设施不能正常联动控制；火灾自动报警系统不能正常运行；疏散指示标志、应急照明损坏率大于标准规定要求设置数量的30%；防火卷帘损坏的数量大于该防火分区相应防火分隔设施总数的50%	责令限期改正并处罚款	已整改	奥运村街道
6	远洋亿家物业服务股份有限公司（远洋天地小区一、二、三期）	北京市朝阳区八里庄西里51号	远洋亿家物业服务股份有限公司	室外消防给水系统不能正常使用；室内消火栓系统不能正常使用；火灾自动报警系统不能正常运行；防烟、排烟设施不能正常使用或运行；疏散指示标志、应急照明损坏率大于标准规定要求设置数量的30%；防火卷帘损坏的数量大于该防火分区相应防火分隔设施总数的50%	责令限期改正	已整改	八里庄街道

## 附件 2

## 2019 年区级突出火灾隐患挂牌督办销账明细表

序号	突出火灾隐患单位名称	详细地址	主体责任单位	存在的主要隐患	整改措施	整改进展	责任督办街乡
1	天乐园小区	北京市朝阳区亚运村北苑路 68 号	北京信和物业管理有限责任公司	中控主机模块故障，消防广播故障（属于市防火委办公室挂账督办突出隐患的 100 个居民小区）	责令限期改正并处罚款	已整改	奥运村街道
2	明德园	北京市朝阳区豆各庄乡天达路四号院	北京丰琪物业管理中心	消防通道堆物堆料，燃气报警器陈旧，消防系统老化，电气线路出现老化（属于市防火委办公室挂账督办突出隐患的 100 个居民小区）	责令限期改正	已整改	豆各庄乡
3	康家园 26 号楼	北京市朝阳区高碑店路北	康家园东社区	没有消防器材（属于市防火委办公室挂账督办突出隐患的 100 个居民小区）	责令限期改正	已整改	高碑店乡
4	国美家园 2 号院	北京市朝阳区青年路西侧	天岳恒物业管理有限公司	占用消防通道；灭火器配置不足；消防栓损坏；违规用电（属于市防火委办公室挂账督办突出隐患的 100 个居民小区）	责令限期改正	已整改	平房乡

序号	突出火灾隐患单位名称	详细地址	主体责任单位	存在的主要隐患	整改措施	整改进展	责任督办街乡
5	国美家园 3 号院	北京市朝阳区青年路西侧	天岳恒物业管理有限公司	占用消防通道; 灭火器配置不足; 消防栓损坏; 违规用电(属于市防火委办公室挂账督办突出隐患的 100 个居民小区)	责令限期改正	已整改	平房乡
6	芍药居 11 号楼	北京市朝阳区太阳宫芍药居地铁站附近	北宇物业管理有限公司	楼内堆物堆料(属于市防火委办公室挂账督办突出隐患的 100 个居民小区)	责令限期改正	已整改	太阳宫乡
7	水碓子小区	北京市朝阳区团结湖水碓子	北京市朝阳区第五管理所	楼道内线路老化破损、超负荷使用、私拉乱接、未穿管保护(属于市防火委办公室挂账督办突出隐患的 100 个居民小区)	责令限期改正	已整改	团结湖街道
8	水碓子西里小区	北京市朝阳区团结湖路	北京市朝阳区第五管理所	消防栓水管老化、柜门破损(属于市防火委办公室挂账督办突出隐患的 100 个居民小区)	责令限期改正	已整改	团结湖街道
9	圣朝菲小区	北京市朝阳区成寿寺路少角中街 8 号院	中海物业服务管理有限公司	19-1 层私自封锁防火门堆放杂物, 阻塞逃生通道(属于市防火委办公室挂账督办突出隐患的 100 个居民小区)	责令限期改正	已整改	小红门乡
10	中海香克林 140 号院	北京市朝阳区成寿寺路	中海物业服务管理有限公司	8 层楼道内存放杂物堵塞消防安全通道(属于市防火委办公室挂账督办突出隐患的 100 个居民小区)	责令限期改正	已整改	小红门乡

序号	突出火灾隐患单位名称	详细地址	主体责任单位	存在的主要隐患	整改措施	整改进展	责任督办街乡
11	中海香克林138号院	北京市朝阳区成寿寺路	中海物业服务管理有限公司	楼道内存杂物堵塞消防安全通道（属于市防火委办公室挂账督办突出隐患的100个居民小区）	责令限期改正	已整改	小红门乡
12	中海风情苑136号院	北京市朝阳区成寿寺路	中海物业服务管理有限公司	楼道内存放电动车堵塞消防安全通道（属于市防火委办公室挂账督办突出隐患的100个居民小区）	责令限期改正	已整改	小红门乡
13	鸿博家园一期A区	北京市朝阳区牌坊村路	世纪美泰物业管理有限公司	疏散通道堆放杂物（属于市防火委办公室挂账督办突出隐患的100个居民小区）	责令限期改正	已整改	小红门乡
14	趣园社区	北京市朝阳区翠城馨园	北京天诺物业管理有限责任公司	消防通道堵塞，堆物堆料情况多（属于市防火委办公室挂账督办突出隐患的100个居民小区）	责令限期改正	已整改	垡头街道
15	北京金鼎华物业管理有限公司（优点社区）	北京市朝阳区么家店路2号院	北京金鼎华物业管理有限公司	室内消火栓系统不能正常使用；防烟、排烟设施不能正常使用或运行；消防设施不能正常联动控制；火灾自动报警系统不能正常运行	责令限期改正并处罚款	已整改	常营乡

序号	突出火灾隐患单位名称	详细地址	主体责任单位	存在的主要隐患	整改措施	整改进展	责任督办街乡
16	中青旅酒店物业管理（北京）有限公司泰悦豪庭分公司（泰悦豪庭酒店）	北京市朝阳区南三里屯路16号	中青旅酒店物业管理（北京）有限公司泰悦豪庭分公司	自动喷水灭火系统不能正常使用或运行；火灾自动报警系统不能正常运行；消防设施不能正常联动控制	责令限期改正并处罚款	已整改	三里屯街道

## 附件 3

## 2019 年区级区域性火灾隐患挂牌督办销账明细表

序号	区域名称	所属街乡	基本情况	存在的主要隐患	整改进展
1	定东村	黑庄户乡	占地面积约 1.33 平方公里，该地区共有常住人口 1130 人，流动人口 3125 人，出租房屋 1600 间，注册企业 43 家，无照经营的“六小”单位 5 家。	该地区建筑布局较为混乱，区域规划不合理，建筑物之间防火间距不足，且毗邻成片。建筑多为单层或多层建筑，建筑结构多以钢混结构或彩钢板结构为主	已整改
2	定西村	黑庄户乡	占地面积约 1.31 平方公里，该地区共有常住人口 1050 人，流动人口 1800 人，出租房屋 1200 间，注册企业 80 家，无照经营的“六小”单位 5 家。	该地区建筑布局较为混乱，区域规划不合理，建筑物之间防火间距不足，且毗邻成片。建筑多为单层或多层建筑，建筑结构多以钢混结构或彩钢板结构为主	已整改
3	京包线铁路东侧	八里庄街道	该地段占地大概 0.03 平方公里、涉及到罗马嘉园社区一部分、朝阳无限社区一部分、十里堡社区一部分，房屋多为违章自建房屋，存在无产权、无规划消防隐患较多等问题。常住人口大概 900 户、六小门店大概 50 家。	该地区建筑布局较为混乱，区域规划不合理，建筑物之间防火间距不足，且毗邻成片。建筑多为单层或多层建筑，建筑结构多以砖混结构或彩钢板结构为主	已整改

序号	区域名称	所属街乡	基本情况	存在的主要隐患	整改进展
4	黑桥村	崔各庄乡	户籍人口 2115, 流动人口 26000 倒挂比例 1:12.3。	该地区建筑布局较为混乱, 区域规划不合理, 建筑物之间防火间距不足, 且毗邻成片。建筑多为单层或多层建筑, 建筑结构多以钢混结构或彩钢板结构为主。电气线路私拉乱接, 消防车道狭窄, 存在“三合一”现象	已整改
5	管庄村	管庄乡	管庄村辖区面积 0.5 平方公里, 该地区户籍人口 2160 人, 流动人口 2324 人。该地区有自备井 2 个, 消防车通道狭窄, 出租房屋 3432 间。	该地区存在数个出租大院、出租公寓现象, 其主要存在建筑耐火等级低, 火灾荷载大, 消防设施器材缺失, 堵塞、占用疏散通道、安全出口, 消防安全管理不规范, 电器线路私拉乱接, 存在“三合一”“多合一”场所, 消防水源、消防车道建设欠账严重等突出火灾隐患	已整改

**北京市朝阳区人民政府办公室**  
**关于认真做好 2020 年重大（突出）及区域性**  
**火灾隐患挂牌督办工作的通知**

**朝政办函〔2020〕3号**

各街道办事处、地区办事处（乡政府），区政府各委、办、局，各区属机构：

为全力推动开展消防隐患“挂销账”行动，做好全年火灾防控工作，有效防范遏制重特大火灾事故发生，确保全市消防安全形势持续稳定，区政府决定对 16 件重大火灾隐患、17 件突出火灾隐患和 25 处区域性隐患（见附件）实施区级挂牌督办。为做好火灾隐患督办工作，现就有关事项通知如下。

**一、推进政府挂牌督办工作进程**

各相关单位要进一步强化挂牌督办隐患促改力度，最大程度组织相关职能部门及各行业、系统积极行动，动员社会各方面力量广泛参与，全面排查整治火灾隐患，全力推进整改进程。同时，梳理汇总消防问题，建立本地区消防隐患管理台账，及时更新、动态管理，对发现的符合重大火灾隐患判定标准的火灾隐患，必须提请纳入区级挂牌督办，一律确定为重大火灾隐患；依法依规、从严整治，不能“避重就轻”，坚决防止“好整改的确定，整改难度大的不确定”。对于不符合重大火灾隐患判定标准但整改难度大、所在区域敏感、发生火灾事故可能造成重大影响的重大火灾隐患，须提请纳入区级挂牌督办，一律确定为重大（突出）火灾隐患。

**二、积极落实安全监管职责**

各相关单位要结合各自安全监管（管理）职责，突出点、线、面防控重点，在本部门、本系统、本行业、本地区全面开展消防安全自查自改，全面清理非法违法建设、违法经营、擅自改变建筑使用性质、生产储存住宿“三合一”、出租房屋、流动人口等衍生火灾隐患的城市管理综合问题，纳入综合改造计划统筹治理。同时，认真履行消防监督管理工作职责，督促隐患主责单位和相关行业监管部门履行工作职责，制定整改措施、整改时限，落实实名看护。对于未按时限完成整改的，列入消防安全不良行为公布范畴，通报相关行业主管部门，利用经济杠杆等手段促进重大火灾隐患的安全有效整改。

**三、加大社会面消防宣传力度**

各相关单位要积极督促存在隐患的单位开展日常性消防宣传活动；充分发挥整改隐患的舆论监督作用，主动邀请电台、电视台等新闻媒体曝光区域性、严重影响公共安全、久拖不改的重大火灾隐患，并组织媒体对隐患整改进程进行跟踪报道，形成强大的舆论声势，积极推动挂账火灾

隐患排查整治深入开展。

- 附件：1. 2020 年区级重大火灾隐患挂牌督办明细表  
2. 2020 年区级突出火灾隐患挂牌督办明细表  
3. 2020 年区级区域性火灾隐患挂牌督办明细表

北京市朝阳区人民政府办公室

2020 年 2 月 17 日

## 附件 1

2020 年区级重大火灾隐患挂牌督办明细表

序号	重大火灾隐患单位名称	详细地址	主体责任单位	存在的主要隐患	立案时间	整改时限	整改措施	责任督办街乡
1	欧陆经典万兴苑小区	北京市朝阳区北苑路 172 号欧陆经典社区	欧陆经典万兴苑小区	室内消火栓系统已设置但不能正常使用;自动喷水灭火系统不能正常使用;火灾自动报警系统处于故障状态,不能恢复正常运行;自动消防设施不能正常联动控制(属于市防火委办公室挂账督办突出隐患的 100 个居民小区)	2013/9/1	2020/12/27	责令限期改正	大屯街道
2	北京宜和世佳物业管理有限公司(东卫城)	北京市朝阳区京通苑	北京宜和世佳物业管理有限公司	固定灭火设施不能正常使用或运行;自动喷水灭火系统不能正常使用;火灾自动报警系统处于故障状态,不能恢复正常运行;自动消防设施不能正常联动控制	2018/1/25	2020/12/30	责令限期改正	管庄乡
3	北京松堂关怀医院	北京市朝阳区管庄乡管庄村	中国老龄事业发展基金会北京松堂关怀医院	未设置火灾自动报警系统;未设置自动喷水灭火系统;未设置封闭楼梯间;内走道未设置防烟、排烟设施;局部聚苯乙烯夹芯彩钢板建筑	2019/12/5	2020/12/5	责令限期改正	管庄乡

序号	重大火灾隐患单位名称	详细地址	主体责任单位	存在的主要隐患	立案时间	整改时限	整改措施	责任督办街乡
4	金港国际小区	北京市朝阳区西大望路19号院	北京天道酬勤物业管理有限公司	固定灭火设施不能正常使用或运行;自动喷水灭火系统不能正常使用;火灾自动报警系统处于故障状态,不能恢复正常运行;自动消防设施不能正常联动控制(属于市防火委办公室挂账督办突出隐患的100个居民小区)	2018/1/25	2020/12/30	责令限期改正	双井街道
5	沿海赛洛城小区	北京市朝阳区南磨房乡百子湾东里赛洛城社区	深圳市万科美佳物业服务服务有限公司北京分公司	室内消火栓系统已设置但不能正常使用;自动喷水灭火系统不能正常使用;火灾自动报警系统处于故障状态,不能恢复正常运行;自动消防设施不能正常联动控制;防烟、排烟设施不能正常使用或运行;消防控制室操作人员未按规定持证上岗(属于市防火委办公室挂账督办突出隐患的100个居民小区)	2018/1/15	2020/12/25	责令限期改正	南磨房乡
6	北京盛世物业服务有限公司(金海国际小区)	北京市朝阳区广渠路21号	北京盛世物业服务有限公司	室外消防给水系统不能正常使用;室内消火栓系统不能正常使用;自动喷水灭火系统不能正常使用或运行;防烟、排烟设施不能正常使用或运行;消防设施不能正常联动控制;疏散指示标志、应急照明损坏率大于标准规定要求设置数量的30%;防火卷帘损坏的数量大于该防火分区相应防火分隔设施总数的50%;防火门损坏的数量大于该防火分区相应防火分隔设施总数的50%	2019/3/8	2020/12/8	责令限期改正	南磨房乡

序号	重大火灾隐患单位名称	详细地址	主体责任单位	存在的主要隐患	立案时间	整改时限	整改措施	责任督办街乡
7	北京市翠微物业管理有限责任公司朝阳分公司(天怡家园)	北京市朝阳区北苑家园6号院	北京市翠微物业管理有限责任公司朝阳分公司	室外消防给水系统不能正常使用;室内消火栓系统不能正常使用;自动喷水灭火系统不能正常使用或运行;火灾自动报警系统不能正常运行;防烟、排烟设施不能正常使用或运行;疏散指示标志、应急照明损坏率大于标准规定要求设置数量的30%	2019/3/12	2020/12/12	责令限期改正	来广营乡
8	北京珠江世纪物业管理有限公司珠江华景家园物业服务中心(珠江帝景D、E、C区)	北京市朝阳区广渠路28号	北京珠江世纪物业管理有限公司珠江华景家园物业服务中心	室外消防给水系统不能正常使用;室内消火栓系统不能正常使用;自动喷水灭火系统不能正常使用或运行;火灾自动报警系统不能正常运行;防烟、排烟设施不能正常使用或运行;疏散指示标志、应急照明损坏率大于标准规定要求设置数量的30%	2019/3/12	2020/12/12	责令限期改正	劲松街道
9	北京达尔文国际酒店物业管理有限公司(康堡花园小区)	北京市朝阳区工体东路	北京达尔文国际酒店物业管理有限公司	室外消防给水系统不能正常使用;室内消火栓系统不能正常使用;火灾自动报警系统不能正常运行;自动喷水灭火系统不能正常使用或运行;防烟、排烟设施不能正常使用或运行;疏散指示标志、应急照明损坏率大于标准规定要求设置数量的30%	2019/3/5	2020/12/5	责令限期改正并处罚款	三里屯街道

序号	重大火灾隐患单位名称	详细地址	主体责任单位	存在的主要隐患	立案时间	整改时限	整改措施	责任督办街乡
10	北京住总北宇物业服务有限责任公司（翠成馨园E区）	北京市朝阳区垡头翠城馨园E区	北京住总北宇物业服务有限责任公司	室内消火栓系统不能正常使用；防烟、排烟设施不能正常使用或运行；消防设施不能正常联动控制；火灾自动报警系统不能正常运行；疏散指示标志、应急照明损坏率大于标准规定要求设置数量的30%；防火卷帘损坏的数量大于该防火分区相应防火分隔设施总数的50%	2019/5/27	2020/12/27	责令限期改正	垡头街道
11	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司（世茂奥临花园小区）	北京市朝阳区北五环奥运村街道清林路一号	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	消防设施不能正常联动控制；火灾自动报警系统不能正常运行；室外消防给水系统不能正常使用；室内消火栓系统不能正常使用；自动喷水灭火系统不能正常使用或运行；防火卷帘损坏的数量大于该防火分区相应防火分隔设施总数的50%；防火门损坏的数量大于该防火分区相应防火分隔设施总数的50%；防烟、排烟设施不能正常使用或运行	2019/6/21	2020/12/21	责令限期改正并处罚款	奥运村街道
12	北京城建弘通物业管理有限责任公司（华世天阁小区（领地小区））	北京市朝阳区北苑路13号院	北京城建弘通物业管理有限责任公司	消防设施不能正常联动控制；防烟、排烟设施不能正常使用或运行；室内消火栓系统不能正常使用；自动喷水灭火系统不能正常使用或运行；防火卷帘损坏的数量大于该防火分区相应防火分隔设施总数的50%；防火门损坏的数量大于该防火分区相应防火分隔设施总数的50%；疏散指示标志损坏率大于标准规定要求设置数量的30%	2019/8/1	2020/12/1	责令限期改正	奥运村街道

序号	重大火灾隐患单位名称	详细地址	主体责任单位	存在的主要隐患	立案时间	整改时限	整改措施	责任督办街乡
13	北京温暖人家物业管理有限公司(华龙美树苑小区)	北京市朝阳区建国路15号院	北京温暖人家物业管理有限公司	消防设施不能正常联动控制;防烟、排烟设施不能正常使用或运行;室内消火栓系统不能正常使用;自动喷水灭火系统不能正常使用或运行;防火卷帘损坏的数量大于该防火分区相应防火分隔设施总数的50%;防火门损坏的数量大于该防火分区相应防火分隔设施总数的50%;疏散指示标志损坏率大于标准规定要求设置数量的30%	2019/9/20	2020/12/20	责令限期改正并处罚款	三间房乡
14	北京银河天地物业管理有限公司(炫彩嘉轩小区)	北京市朝阳区望京西园一区东南侧	北京银河天地物业管理有限公司	消防设施不能正常联动控制;火灾自动报警系统不能正常运行;室内消火栓系统不能正常使用;自动喷水灭火系统不能正常使用或运行;防火卷帘损坏的数量大于该防火分区相应防火分隔设施总数的50%;防火门损坏的数量大于该防火分区相应防火分隔设施总数的50%;防烟、排烟设施不能正常使用或运行;疏散指示标志、应急照明损坏率大于标准规定要求设置数量的30%	2019/10/10	2020/12/10	责令限期改正	东湖街道
15	廊坊开发区东方大学城物业服务有限公司(观筑庭园小区)	北京市朝阳区十八里店南桥	廊坊开发区东方大学城物业服务有限公司	消防设施不能正常联动控制;火灾自动报警系统不能正常运行;室内消火栓系统不能正常使用;自动喷水灭火系统不能正常使用或运行;防火卷帘损坏的数量大于该防火分区相应防火分隔设施总数的50%;防烟、排烟设施不能正常使用或运行	2019/10/15	2020/12/15	责令限期改正并处罚款	十八里店乡

序号	重大火灾隐患单位名称	详细地址	主体责任单位	存在的主要隐患	立案时间	整改时限	整改措施	责任督办街乡
16	深圳市保利物业管理集团有限公司北京分公司(晶都国际)	北京市朝阳区酒仙桥路26号	深圳市保利物业管理集团有限公司北京分公司	消防设施不能正常联动控制;火灾自动报警系统不能正常运行;室外消防给水系统不能正常使用;室内消火栓系统不能正常使用;自动喷水灭火系统不能正常使用或运行;防火卷帘损坏的数量大于该防火分区相应防火分隔设施总数的50%;防烟、排烟设施不能正常使用或运行;防火门损坏的数量大于该防火分区相应防火分隔设施总数的50%;疏散指示标志、应急照明损坏率大于标准规定要求设置数量的30%	2019/11/5	2020/12/5	责令限期改正并处罚款	酒仙桥街道

## 附件 2

2020 年区级突出火灾隐患挂牌督办明细表

序号	突出火灾隐患单位名称	详细地址	主体责任单位	存在的主要隐患	立案时间	整改时限	整改措施	责任督办街乡
1	北京市定福庄园艺场	北京市朝阳区定福庄	北京市定福庄园艺场	大量违规搭建的简易库房用于出租，仓库多为耐火等级不符合技术标准规范要求的彩钢板聚苯夹芯板房；该单位厂房、库房防火间距严重不足；该单位大部分库房电气线路敷设不符合有关技术标准；该单位未按国家消防技术标准要求设置室内外消防给水系统；该单位大量存在生产、储存、住宿“三合一”的现象	2013/9/24	2020/12/22	责令限期改正	平房乡
2	十里堡中泰雅轩小区	北京市朝阳区十里堡东里	十里堡中泰雅轩小区	固定灭火设施室内消火栓无水不能正常使用	2013/12/23	2020/12/19	责令限期改正	八里庄街道
3	京客隆红松园店	北京市朝阳区东坝乡红松园	京客隆股份有限公司	整体建筑结构为泡沫彩钢板	2018/1/25	2020/12/30	责令限期改正	东坝乡

序号	突出火灾隐患单位名称	详细地址	主体责任单位	存在的主要隐患	立案时间	整改时限	整改措施	责任督办街乡
4	北京像素小区	北京市朝阳区五里桥一街、二街	中弘文昌物业管理有限公司	自动喷水灭火系统不能正常使用或运行;火灾自动报警系统不能正常运行;防烟排烟设施,不能正常使用或运行;自动消防设施不能正常联动控制	2018/11/30	2020/12/30	责令限期改正	常营乡
5	北京恒富物业服务集团有限公司(阳光美园小区)	北京市朝阳区常营中路2号院	北京恒富物业服务集团有限公司	室外消防给水系统不能正常使用;室内消火栓系统不能正常使用;火灾自动报警系统不能正常运行;防烟、排烟设施不能正常使用或运行	2019/4/15	2020/12/15	责令限期改正并处罚款	常营乡
6	北京鸿瑞侨物业管理有限公司(天际二区/天际一区)	北京市朝阳区朝阳北路	北京鸿瑞侨物业管理有限公司	消防设施不能正常联动控制;室内消火栓系统不能正常使用	2019/5/5	2020/12/5	责令限期改正并处罚款	常营乡
7	北京住总北宇物业服务有限责任公司(住欣家园小区)	北京市朝阳区朝阳北路	北京住总北宇物业服务有限责任公司	消防设施不能正常联动控制;室内消火栓系统不能正常使用;防烟、排烟设施不能正常使用或运行;疏散指示标志、应急照明损坏率大于标准规定要求设置数量的30%	2019/8/1	2020/12/1	责令限期改正	常营乡

序号	突出火灾隐患单位名称	详细地址	主体责任单位	存在的主要隐患	立案时间	整改时限	整改措施	责任督办街乡
8	北京京朝物业管理有限公司（碧水星阁小区）	北京市朝阳区八里庄南里 31	北京京朝物业管理有限公司	自动喷水灭火系统不能正常使用或运行；火灾自动报警系统不能正常运行；室内消火栓系统不能正常使用；防烟、排烟设施不能正常使用或运行；消防设施不能正常联动控制	2019/5/20	2020/12/20	责令限期改正并处罚款	六里屯街道
9	北京市恒安物业管理有限公司（甜水园北里7号楼、17号楼）	北京市朝阳区甜水园北里	北京市恒安物业管理有限公司	室外消防给水系统不能正常使用；室内消火栓系统不能正常使用	2019/9/6	2020/12/6	责令限期改正并处罚款	六里屯街道
10	北京泰利名苑物业管理有限公司（泰利明苑小区）	北京市朝阳区外馆斜街甲1号	北京泰利名苑物业管理有限公司	室内消火栓系统不能正常使用；自动喷水灭火系统不能正常使用或运行；防烟、排烟设施不能正常使用或运行；消防设施不能正常联动控制；火灾自动报警系统不能正常运行	2019/4/3	2020/12/3	责令限期改正	安贞街道

序号	突出火灾隐患单位名称	详细地址	主体责任单位	存在的主要隐患	立案时间	整改时限	整改措施	责任督办街乡
11	均豪居用（北京）物业管理有限公司（国典华园小区）	北京市朝阳区安定路12号	均豪居用（北京）物业管理有限公司	室内消火栓系统不能正常使用；防烟、排烟设施不能正常使用或运行；消防设施不能正常联动控制；火灾自动报警系统不能正常运行；防火门损坏的数量大于该防火分区相应防火分隔设施总数的50%	2019/6/10	2020/12/10	责令限期改正	和平街街道
12	浙江金都物业管理有限公司北京分公司（金都杭城西区）	北京市朝阳区百子湾西里	浙江金都物业管理有限公司北京分公司	消防设施不能正常联动控制；火灾自动报警系统不能正常运行	2019/6/10	2020/12/10	责令限期改正	南磨房乡
13	北京中原华夏物业管理有限公司（天之骄子小区）	北京市朝阳区双井东柏街9号	北京中原华夏物业管理有限公司	消防设施不能正常联动控制；火灾自动报警系统不能正常运行；室内消火栓系统不能正常使用；自动喷水灭火系统不能正常使用或运行；防烟、排烟设施不能正常使用或运行	2019/7/6	2020/12/6	责令限期改正并处罚款	双井街道
14	北京温暖人家物业管理有限公司（金岛花园小区）	北京市朝阳区西坝河南路1号	北京温暖人家物业管理有限公司	消防设施不能正常联动控制；室内消火栓系统不能正常使用；火灾自动报警系统不能正常运行；自动喷水灭火系统不能正常使用或运行；防烟、排烟设施不能正常使用或运行	2019/11/21	2020/12/20	责令限期改正并处罚款	香河园街道

序号	突出火灾隐患单位名称	详细地址	主体责任单位	存在的主要隐患	立案时间	整改时限	整改措施	责任督办街乡
15	北京首开望京物业服务有限责任公司乐安分公司(国风北京小区)	北京市朝阳区望京新城A1区	北京首开望京物业服务有限责任公司乐安分公司	自动喷水灭火系统不能正常使用或运行;室内消火栓系统不能正常使用;室外消防给水系统不能正常使用	2019/12/13	2020/12/13	责令限期改正	望京街道
16	北京金源顺达物业管理有限责任公司(福盈家园小区)	北京市朝阳区三间房西路	北京金源顺达物业管理有限责任公司	室外消防给水系统不能正常使用	2019/12/30	2020/12/30	责令限期改正	平房乡
17	北京伟辰物业管理有限公司(望京明苑小区)	北京市朝阳区望京西园211	北京伟辰物业管理有限公司	消防设施不能正常联动控制;火灾自动报警系统不能正常运行;室内消火栓系统不能正常使用	2020/1/3	2020/12/3	责令限期改正	东湖街道

## 附件 3

## 2020 年区级区域性火灾隐患挂牌督办明细表

序号	区域名称	所属街乡	基本情况	存在的主要隐患
1	十里河	十八里店乡	占地面积约 3.1 平方公里, 辖十里河村、白墙子村、饮马井村等 3 个行政村。该地区共有常住人口 6441 人, 流动人口 33125 人, 出租房屋 5461 户, 16209 间, 注册企业 169 家, 消防重点单位 53 家, 无照经营的“六小”单位 300 余家	该地区建筑布局较为混乱, 区域规划不合理, 建筑物之间防火间距不足, 且毗邻成片。建筑多为单层或多层建筑, 建筑结构多以钢混结构或彩钢板结构为主
2	小武基西直河	十八里店乡	地区面积约 4.75 平方公里, 辖西直河村、年庄村、孔家井村、王家村、南半壁店村等五个自然村。该地区实有人口 51240 人, 常住人口 1549 户 3602 人, 流动人口共计 47638 人	该地区消防水源严重缺乏, 只有市政消火栓 4 个, 市政自备井 95 个, 无天然水源, 消防车通道也只是村内的几条主要道路。西直河地区共有房间 19134 间, 标注为出租房屋的共有 17628 间, 占全部的 92.1%, 房屋出租率极高。其中独门独院出租房共计 9154 间, 占全部的 51.9%; 出租大院及公寓 8474 间, 占全部的 48.1%。经了解, 该地区出租房屋多为违章自建房屋, 存在无产权、无营业执照, 消防设施、技防设施不到位等诸多安全隐患。除此以外还大量存在租用村民房屋作为物流仓库的现象, 其主要存在建筑耐火等级低, 火灾荷载大, 消防设施器材缺失, 消防安全管理不规范, 消防水源、消防车道的建设欠账严重等突出火灾隐患

序号	区域名称	所属街乡	基本情况	存在的主要隐患
3	老君堂村	十八里店乡	户籍人口 2429, 流动人口 16592, 倒挂比例 1: 6.8	消防车通道狭窄、缺少消防水源、低端产业居多
4	横街子村	十八里店乡	户籍人口 2881, 流动人口 14326, 倒挂比例 1: 5.0	消防车通道狭窄、缺少消防水源、低端产业居多
5	吕家营村	十八里店乡	户籍人口 5670, 流动人口 1.4 万余人, 面积约 2.8 平方公里	该地区建筑布局较为混乱, 区域规划不合理, 建筑物之间防火间距不足, 且毗邻成片。建筑多为单层或多层建筑, 建筑结构多以钢混结构或彩钢板结构为主, 消防车通道狭窄、缺少消防水源、低端产业居多
6	肖村	小红门乡	位于小红门乡西南部, 面积 2.18 平方公里, 辖肖村和红寺 2 个自然村。该地区共有常住人口 4117 人, 流动人口 6147 人	该地区消防基础设施薄弱, 尤其是消防水源、道路建设欠账严重, 没有市政消火栓、天然水源取水码头和消防水池, 村内建有 10 部自备井供村民生产生活和消防共用; 村内道路狭窄, 大型消防车辆难以通行, 挤占道路私搭乱建、乱停车等情况严重。村里没有专职消防队、仅有 1 支志愿消防队
7	小红门乡城环城汽配城院内出租房屋	小红门乡	占地面积约 1500 平米该地区共有流动人口约 300 人, 出租房屋户约 100 间	该地区消防基础设施薄弱, 尤其是消防水源、道路建设欠账严重, 没有市政消火栓、天然水源取水码头和消防水池, 生活区道路狭窄, 大型消防车辆难以通行, 挤占道路私搭乱建。此外, 该地区都是外来务工人员, 做饭采用液化气罐做饭
8	高井村大黄庄地区	高碑店乡	高井村大黄庄地区面积约 1.2 平方公里, 总户数 768 人, 高峰期流动人口可达 3000 到 5000 人	该地区建筑布局较为混乱, 区域规划不合理, 建筑物之间防火间距不足, 且毗邻成片。建筑多为单层或多层建筑, 建筑结构多以钢混结构或彩钢板结构为主, 消防车通道狭窄、缺少消防水源、低端产业居多

序号	区域名称	所属街乡	基本情况	存在的主要隐患
9	万东村	黑庄户乡	占地面积约 1.48 平方公里，共有常住人口 1209 人，流动人口 3570 人，出租房屋 1785 户，1860 间，企业 68 家，无照经营的“六小”单位 5 家	该地区建筑布局较为混乱，区域规划不合理，建筑物之间防火间距不足，且毗邻成片。建筑多为单层或多层建筑，建筑结构多以砖混结构或彩钢板结构为主
10	万西村	黑庄户乡	占地面积约 1.67 平方公里。常住人口：1110 人，流动人口：4234 人，出租房屋 269 户，1603 间，企业：61 家，无照经营“六小”单位：15 余家	该地区建筑布局较为混乱，区域规划不合理，建筑物之间防火间距不足，且毗邻成片。建筑多为单层或多层建筑，建筑结构多以砖混结构或彩钢板结构为主
11	郎各庄村	黑庄户乡	占地面积约 1.96 平方公里，共有常住人口 1423 人，流动人口 3122 人，出租房屋 322 户，1650 间，企业 65 家，无照经营的“六小”单位 7 余家	该地区建筑布局较为混乱，区域规划不合理，建筑物之间防火间距不足，且毗邻成片。建筑多为单层或多层建筑，建筑结构多以砖混结构或彩钢板结构为主
12	郎辛庄村	黑庄户乡	郎辛庄占地面积约 1.5 平方公里，共有常住人口 1270 人，流动人口 2890 人，出租房屋 245 户，2044 间，企业 9 家，无照经营的“六小”单位 4 余家	该地区建筑布局较为混乱，区域规划不合理，建筑物之间防火间距不足，且毗邻成片。建筑多为单层或多层建筑，建筑结构多以砖混结构或彩钢板结构为主

序号	区域名称	所属街乡	基本情况	存在的主要隐患
13	坝北村	望京街道	户籍人口 1155，流动人 3958。位于京密路与东四环四元桥交汇处，占地面积约 19.3 万平方米	由于坝北村长期处于征而未拆的状态，村内居民肆意将原有房屋进行改建、扩建，依靠这种“瓦片经济”受益，建筑防火间距不足，大量违法建筑随意挤占消防车通道，导致消防车无法正常通行，建筑采用易燃、可燃材料搭建，发生火灾时燃烧及蔓延速度快，建筑内的安全出口数量不足，疏散通道严重堵塞，随意私拉乱接电线，违章使用电器产品，非法经营数量较大，普遍寻在“三合一”、“多合一”现象，火灾隐患突出
14	平房村	平房乡	位于平房乡东五环路西侧，全村户籍人口 6527 人，流动人口 31302 人	“三合一”、“多合一”场所多；缺少消防水源；消防车通道不畅通；违章用火用电现象突出
15	石各庄村	平房乡	位于平房乡东五环路东侧，全村户籍人口 1897 人，流动人口 38434 人	“三合一”、“多合一”场所多；缺少消防水源；消防车通道不畅通；违章用火用电现象突出
16	酒仙桥村	将台乡	占地面积约 0.26 平方公里，该辖区 140 户，常住人口 814 人，流动人口 2003 人，共计 1500 间房屋，六小门店 41 个	建筑布局混乱，规划不合理，建筑防火间距不足，随意挤占消防车通道，导致消防车无法正常通行，建筑采用易燃、可燃材料搭建，发生火灾时燃烧及蔓延速度快，村民自建建筑出租房的安全出口数量不足，疏散通道严重堵塞，随意私拉乱接电线，违章使用电器产品
17	安家楼村	将台乡	占地面积 2 平方公里，常住人口 240 户，常住人口 1051 人，流动人口 11000	建筑布局混乱，规划不合理，建筑防火间距不足，随意挤占消防车通道，导致消防车无法正常通行，建筑采用易燃、可燃材料搭建，发生火灾时燃烧及蔓延速度快，村民自建建筑出租房的安全出口数量不足，疏散通道严重堵塞，随意私拉乱接电线，违章使用电器产品

序号	区域名称	所属街乡	基本情况	存在的主要隐患
18	东辛店村	崔各庄乡	户籍人口 1167, 流动人口 22934 倒挂比例 1:19.7	该地区建筑布局较为混乱, 区域规划不合理, 建筑物之间防火间距不足, 且毗邻成片。建筑多为单层或多层建筑, 建筑结构多以钢混结构或彩钢板结构为主。电气线路私拉乱接, 消防车道狭窄, 存在“三合一”现象
19	皮村	金盏乡	户籍人口 1730, 流动人口 8435 倒挂比例 1:4.9	该地区建筑布局较为混乱, 区域规划不合理, 建筑物之间防火间距不足, 且毗邻成片。建筑多为单层或多层建筑, 建筑结构多以钢混结构或彩钢板结构为主。电气线路私拉乱接, 消防车道狭窄, 存在“三合一”现象
20	黎各庄村	金盏乡	占地面积约 50 平方公里, 辖金盏村、皮村、黎各庄村等 13 个行政村。该地区共有常住人口 28600 人, 流动人口 24000 人, 出租房屋 5461 户, 16209 间, 注册企业 103 家, 消防重点单位 37 家, 无照经营的“六小”单位 200 余家	该地区建筑布局较为混乱, 区域规划不合理, 建筑物之间防火间距不足, 且毗邻成片, 村民自建房多为出租使用
21	金盏东村	金盏乡	占地面积: 4.1 平方公里, 常住人口 246 人, 外来人口 12300 人, 出租房屋: 8610 间, 注册企业 31 家, 重点单位: 0 家, 无照经营六小单位: 150 家	该地区建筑布局较为混乱, 区域规划不合理, 建筑物之间防火间距不足, 且毗邻成片。建筑多为单层或多层建筑, 建筑结构多以钢混结构或彩钢板结构为主。电气线路私拉乱接, 消防车道狭窄, 存在“三合一”现象

序号	区域名称	所属街乡	基本情况	存在的主要隐患
22	金盏西村	金盏乡	占地面积: 1.94 平方公里, 常住人口 1765 人, 外来人口 14000 人, 出租房屋: 6500 间, 注册企业 28 家, 重点单位: 5 家, 无照经营六小单位: 230 家	该地区建筑布局较为混乱, 区域规划不合理, 建筑物之间防火间距不足, 且毗邻成片。建筑多为单层或多层建筑, 建筑结构多以钢混结构或彩钢板结构为主。电气线路私拉乱接, 消防车道狭窄, 存在“三合一”现象
23	北马房村	金盏乡	占地面积: 2.7 平方公里, 常住人口 52 人, 外来人口 525 人, 出租房屋: 62 间, 注册企业 19 家, 重点单位: 7 家, 无照经营六小单位: 25 家。	该地区建筑布局较为混乱, 区域规划不合理, 建筑物之间防火间距不足, 且毗邻成片。建筑多为单层或多层建筑, 建筑结构多以钢混结构或彩钢板结构为主。电气线路私拉乱接, 消防车道狭窄, 存在“三合一”现象
24	东窑村	金盏乡	占地面积: 2.7 平方公里, 常住人口 1388 人, 外来人口 9345 人, 出租房屋: 4669 间, 注册企业 150 家, 无照经营六小单位: 300 家	该地区建筑布局较为混乱, 区域规划不合理, 建筑物之间防火间距不足, 且毗邻成片。建筑多为单层或多层建筑, 建筑结构多以钢混结构或彩钢板结构为主。电气线路私拉乱接, 消防车道狭窄, 存在“三合一”现象
25	小店村	金盏乡	占地面积: 2.17 平方公里, 常住人口 1472 人, 外来人口 10852 人, 出租房屋: 6000 间, 注册企业 16 家, 无照经营六小单位: 190 家	该地区建筑布局较为混乱, 区域规划不合理, 建筑物之间防火间距不足, 且毗邻成片。建筑多为单层或多层建筑, 建筑结构多以钢混结构或彩钢板结构为主。电气线路私拉乱接, 消防车道狭窄, 存在“三合一”现象

**北京市朝阳区人民政府办公室**  
**关于印发《北京市朝阳区污染防治攻坚战**  
**2020年行动计划》的通知**

**朝政办发〔2020〕3号**

各街道办事处、地区办事处（乡政府），区政府各委、办、局，各区属机构：

为全力做好2020年朝阳区污染防治工作，推动生态环境质量进一步改善，经区政府同意，现将《北京市朝阳区污染防治攻坚战2020年行动计划》印发给你们，并就有关事项通知如下：

一是要切实提高政治站位。2020年是全面建成小康社会和“十三五”规划收官之年，也是打好污染防治攻坚战的冲刺之年。各部门、各街乡要以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中全会精神，深入贯彻习近平生态文明思想和习近平总书记对北京重要讲话精神，坚决扛起政治责任，坚决完成污染防治攻坚战年度目标任务，为全面建成小康社会筑牢生态环境基础。

二是要全面落实责任。以生态文明建设为统领，深刻认识新阶段污染防治工作的新形势、新特征，着力提高环境综合治理能力，完善生态环境综合治理体系，坚持方向不变、力度不减，全力以赴打好蓝天、碧水、净土三大保卫战；要按照生态环境保护“党政同责、一岗双责”要求，实行最严格的生态环境保护制度，严格履行污染防治责任，深化、细化、量化各项任务措施，狠抓落实，确保圆满完成目标任务。《北京市朝阳区污染防治攻坚战2020年行动计划》将作为生态环境保护督察重点，对因工作不力、行政效率低下、履职缺位等导致未完成目标任务的，严格依纪依规追究责任。

三是要强化宣传引导。各部门、各街乡要采取多种形式开展政策解读和科普宣传，坚持“民有所呼，我有所应”，及时回应社会关切，切实解决群众身边的环境问题，积极引导公众践行绿色生活理念，推动建立全民参与的生态环境保护新格局；要及时曝光环境违法行为，形成有效震慑；要依法加大信息公开力度，主动接受社会监督。

- 附件：1. 北京市朝阳区打赢蓝天保卫战2020年行动计划  
2. 北京市朝阳区打好碧水保卫战2020年行动计划  
3. 北京市朝阳区打好净土保卫战2020年行动计划

北京市朝阳区人民政府办公室

2020年3月3日